

**INFORME DE LA JUNTA DIRECTIVA
CORIMON, C.A.
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS
Caracas, 27 de julio de 2017**

La Junta Directiva de Corimon, C.A., se complace en informar a los señores accionistas que ha concluido satisfactoriamente el ejercicio fiscal terminado el 30 de abril de 2017.

En este sentido, es grato informarles que durante el ejercicio económico finalizado el 30 de abril de 2017, se realizaron ventas consolidadas por Setenta y nueve mil trescientos cincuenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos sesenta y tres Bolívares constantes (Bs. 79.359.999.863), se obtuvo una utilidad operativa de Treinta y tres mil ochocientos setenta y tres millones doscientos veinticinco mil cuatrocientos setenta y nueve Bolívares constantes (Bs. 33.873.225.479) y la utilidad neta fue de Dieciséis mil cuarenta millones trescientos treinta y un mil doscientos cinco Bolívares constantes (Bs. 16.040.331.205) Los activos totales de la compañía se ubicaron en Cuatrocientos setenta y un mil ochocientos cuarenta y dos millones trescientos setenta y seis mil setecientos once Bolívares constantes (Bs. 471.842.376.711), mientras que los pasivos totales se encuentran en la cantidad de Ciento noventa y seis mil seiscientos veinte millones seiscientos nueve mil cuarenta y dos Bolívares constantes (Bs. 196.620.609.042) lo cual arroja un patrimonio total al 30 de abril de 2017, Doscientos setenta y cinco mil doscientos veintiún millones setecientos sesenta y siete mil seiscientos sesenta y nueve Bolívares constantes (Bs. 275.221.767.669).

Seguidamente, la Junta Directiva pasa a reseñar a los señores accionistas los siguientes aspectos resaltantes del Grupo Corimon en el Ejercicio finalizado el 30 de abril de 2017:

I. Desempeño de Corimon, C.A. y sus filiales, durante el ejercicio económico finalizado el 30 de abril de 2017:

En el ejercicio fiscal recién concluido, Corimon, C.A. y sus empresas filiales pese a la grave crisis que ha venido afectando al país, se han mantenido trabajando con el fin de mantener metas de producción, así como la calidad de nuestros productos en el mercado.

Corimon Pinturas, C.A.: En el ejercicio económico finalizado el 30 de abril de 2017, la filial Corimon Pinturas, C.A., alcanzó una utilidad bruta de Diez Mil Cuatrocientos Ochenta Millones Seiscientos Cuarenta y Cinco Mil Quinientos Siete Bolívares constantes (Bs. 10.480.645.507) y una utilidad operativa de

Siete Mil Doscientos Once Millones Setecientos Noventa y Nueve Mil Ochocientos Ochenta y Tres Bolívares constantes (Bs. 7.211.799.883).

En cuanto a las inversiones efectuadas en este período, se realizó a finales del 2016, la modificación de un tramo del anillo principal del Sistema Contra Incendio, garantizando el correcto funcionamiento del mismo y resguardando así áreas críticas en planta como Planta Industrial, con un monto de Bs. 15.557.895. Adicionalmente, se han realizado inversiones en distintas áreas de planta, para hacer cumplimiento con lo requerido por la aseguradora Zurich, por un monto total de Bs. 9.585.091 destacando entre ellas el incremento de capacidad en dique de contención en tanques de resina, según lo requerido por la NFPA30 e instalación de defensas para racks de almacenamiento, asegurando así las instalaciones físicas y evitando posible riesgo de caída de material. También se efectuó un importante aporte bajo el marco de contribuyentes FONSA, mediante la construcción e instalación de un área de ejercicios con Equipos Bio-Saludables, en las instalaciones del Club Deportivo, ratificando así nuestro compromiso y aporte en lo social. Se desarrollaron proyectos de ingeniería a nivel conceptual y de detalle en áreas de mejora de infraestructura y seguridad higiene y ambiente, con el objeto de canalizar su ejecución en el AF18, previa aprobación de recursos.

Resimon, C.A: En relación a esta filial, durante el ejercicio económico finalizado el 30 de abril de 2017, ésta alcanzó una utilidad bruta de Cuatro Mil Setecientos Sesenta y Cinco Millones Doscientos Treinta y Cuatro Mil Cuatrocientos Ochenta y Nueve Bolívares constantes (Bs. 4.765.234.489) y operativa de Tres Mil Seiscientos Siete Millones Novecientos Cuarenta y Dos Mil Doscientos Tres Bolívares constantes (Bs. 3.607.942.203).

Entre las inversiones más importantes se encuentran los trabajos realizados por tema de seguridad laboral, entre ellas la construcción de una escalera según norma COVENIN 2245-90 en Área 01, por un monto de Bs. 3.248.275 y la construcción de la estructura metálica de línea de vida en área de lavado de gandolas, por un monto de Bs. 4.117.100, cumpliendo así con lo requerido en la LOPCYMAT. Así mismo, se realizaron otros trabajos importantes para el mantenimiento de la infraestructura y su capacidad operativa, como el mantenimiento al quemador de la Incineradora RSW-502, reacondicionamiento de 6 tanques de almacenamiento de materia prima y la recuperación de 6 cisternas (postizos) de A1. Finalmente, se realizó el acondicionamiento Fase I del Sistema de Detección y Alarma por un monto de Bs. 1.938.500 avanzando con ello en la mejora de las condiciones de seguridad de las instalaciones y se efectuó la disposición de pasivos ambientales por unos 200.000 Kgs aproximadamente.

realizados por tema de seguridad laboral, entre ellas la construcción de escalera según norma COVENIN 2245-90 en Área 01, por un monto de 3.248.275 Bs y la construcción de la estructura metálica de línea de vida en área de lavado de gandolas, por un monto de Bs. 4.117.100 cumpliendo así con lo requerido en la LOPCYMAT. Se realizó el acondicionamiento Fase I del Sistema de Detección y Alarma por un monto de Bs.1.938.500 avanzando con ello en la mejora de las condiciones de seguridad de las instalaciones.

Cerdex, C.A: Esta filial del Grupo Corimon que se dedica a la fabricación y comercialización de brochas, rodillos, cepillos y accesorios para el pintor, mantuvo su posición de liderazgo en el mercado nacional, ofreciendo productos de excelente calidad a precios accesibles. Cerdex tuvo ventas por Un Mil Novecientos Noventa y Nueve Millones Ciento Setenta y Siete Mil Cuatrocientos Quince Bolívares constantes (Bs. 1.999.177.415) y una utilidad operativa de Setecientos Diez Millones Novecientos Treinta y Dos Mil Novecientos Setenta Bolívares constantes (Bs. 710.932.970).

Con respecto a las inversiones en esta filial no se ejecutaron inversiones de envergadura, más que los trabajos característicos de mantenimiento de la infraestructura, tales como el reacondicionamiento de canales de agua de lluvia y techo en galpón de producción, por un monto de Bs. 3.838.609 mejorando así la infraestructura de planta. No obstante, se desarrolló un proyecto de ingeniería y licitación para ejecutarse en el AF18, para la adecuación de los Racks de Materia Prima, con el fin de garantizar un tiempo de vida útil mayor, evitando riesgo de caída de material durante su almacenamiento, también se llevaron a cabo trabajos de ingeniería conceptual y de detalle para la construcción del cuarto de, cajero automático y el área de servicios médicos, cuya ejecución se desarrollará en el AF18.

Tiendas Montana, C.A: Cadena líder de comercialización de pinturas y productos relacionados en Venezuela, culminó el ejercicio fiscal 2017 con ciento setenta y siete (177) tiendas operativas bajo el sistema de franquicia y su participación en las ventas totales de Corimon Pinturas disminuyó de un 63% a un 55% en Bolívares y en unidades paso de 64% a un 56%, esto como consecuencia de que la política adoptada en el AF16 de priorizar las ventas de Corimon Pinturas a nuestras franquicias para protegerlas de la caída en la oferta, se liberó paulatinamente durante AF17 como consecuencia de la caída de la demanda, bajando la participación de las Tiendas Montana a niveles más cercanos a los históricos. En el Ejercicio 2017 no se abrió ningún nuevo punto comercial.

Montana Gráfica, C.A: Con respecto a esta filial dedicada a la producción de una amplia variedad de empaques flexibles y plegadizos para bienes de consumo masivo e industrial y la prestación de servicios de diseño y pre-prensa

para la industria de las artes gráficas, hay que destacar que ésta finalizó el período alcanzando ventas por Treinta y Tres Mil Setenta y Dos Millones Trescientos Cuarenta y Siete Mil Seiscientos Seis Bolívares constantes (Bs. 33.072.347.606) y obtuvo una utilidad operativa de Ocho Mil Cincuenta y Dos Millones Novecientos Tres Mil Ochocientos Veinticuatro Bolívares constantes (Bs. 8.052.903.824).

En cuanto a las inversiones de esta filial, se realizaron trabajos de mejoras en la infraestructura de planta, entre ellos la reparación e impermeabilización de una placa de techo de 400 M2 aproximadamente, en el área de los equipos presurizadores por un monto de Bs. 9.383.419 por otra parte, se incrementó la altura en la pared del lindero Oeste por un monto de Bs. 12.874.714, garantizando el resguardo de las instalaciones físicas de la planta. De igual forma, se realizó migración de la plataforma ESKO GRAPHICS 12.1 a 14.1, se reacondicionó el Área de Descromado a nivel instalación de cortina de aire, reparación de pisos, reubicación de tubería de aguas blancas y servidas, extractor y ductos y acometida eléctrica, por un monto de Bs. 12.740.406, se desarrolló la ingeniería para las obras de remodelación del baño área de laminación, acondicionamiento de techo de galpón de materia prima, y acondicionamiento del Sistema Contra Incendios y Detección en Almacén de Materia Prima y Planta Recuperadora de Solventes, obras que se cristalizarán físicamente en el AF18.

PPV Puras Pinturas Venezolanas, C.A: Esta filial nacional constituida en el año 2008, continúa con el desarrollo de nuevos negocios, logrando tener una red de 30 tiendas Pintatodo, exclusivas para la marca, en todo el territorio venezolano. Igualmente, ha alcanzado la consolidación de su red de distribuidores mayoristas con 10 distribuidores a nivel nacional, con el objetivo de conseguir mayor presencia en los puntos de venta. Por otra parte, sigue aumentando la presencia de la marca en las principales tiendas multi-marcas del país con más de 88 clientes directos, continúa con el fortalecimiento de la Marca Sherwin Williams en el principal Home Center de Venezuela (EPA), y la consolidación de la Marca Sherwin Williams en el portafolio de PPV, a pesar de la situación país sigue el interés del mercado por pertenecer a la red de tiendas y las oportunidades actuales de inclusión de la marca en nuevos clientes. En referencia a las inversiones realizadas en PPV este ejercicio, continúa el acondicionamiento y las mejoras del complejo industrial adquirido en Santa Cruz Aragua el pasado año fiscal, estas inversiones se estarán realizando hasta lograr los niveles adecuados de seguridad y operatividad requeridos.

Envaca, C.A: Esta nueva filial, constituida en el año 2012, es una fábrica de envases plásticos para la industria de la pintura, con equipos de última generación, que incluyen máquinas de inyección, Chillers un compresor y un molino para la recuperación del plástico. Tuvo ventas por Trescientos Sesenta

y Siete Millones Novecientos Sesenta y Tres Mil Quinientos Noventa y Siete con 66/100 Bolívares constantes (Bs. 367.963.597,66) y una utilidad bruta de Ochenta y Ocho Millones Seiscientos Treinta y Nueve Mil Setecientos Cincuenta y Siete Bolívares constantes (Bs. 88.639.757). En referencia a las inversiones realizadas en este ejercicio, se realizó la construcción de una Plataforma para Materia Prima en Planta, la cual está valorada en Cuatro Millones Cuatrocientos Sesenta Mil Trescientos Cincuenta y Tres con 02/100 Bolívares constantes (Bs. 4.460.353,02).

Puras Pinturas Dominicana, C.A: Esta nueva filial extranjera constituida en el año 2011, inauguró su Planta Industrial en la Autopista Duarte Km22 ½ Municipio Pedro Brand, Santo Domingo Oeste, República Dominicana el 30 de octubre de 2014.

Tuvo ventas por Dos Millones Seiscientos Ochenta y Dos Mil Ochocientos Veinte Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 2.682.820).

A la fecha cuenta con 10 franquicias distribuidas así: 8 en Santo Domingo, 1 en Bávaro y 1 en Santiago de los Caballeros. En este ejercicio no se efectuó ninguna inversión en activos fijos.

Puras Pinturas Paraguayas, C.A: Esta otra nueva filial extranjera, constituida en el año 2011, inauguró su Planta de Pinturas en septiembre de 2014. Sus instalaciones se encuentran ubicadas en la ciudad de Ypané, Departamento Central, Paraguay.

A la fecha cuenta con quince (15) Tiendas Montana, ubicadas en Asunción, Gran Asunción, Ciudad del Este, Encarnación y Santa Cruz de la Sierra Bolivia.

Tuvo ventas por Un Millón Quinientos Veinte Mil Trescientos Treinta y Dos Dólares de los Estados Unidos de América (US\$ 1.520.332).

Principios de Buen Gobierno Corporativo:

En relación con los Principios de Buen Gobierno Corporativo y acogiendo los criterios adoptados por la Superintendencia Nacional de Valores, mediante la Resolución No. 19-1-2005, la Junta Directiva de la empresa ha determinado que más de un quinto de los Directores que la integran, pueden ser considerados independientes. Asimismo, la Junta Directiva ha designado un Comité de Auditoría, cuyas funciones principales son: i) Conocer previamente los estados financieros de la sociedad como condición necesaria para que los mismos sean considerados por la Junta Directiva y posteriormente presentados para su aprobación por la Asamblea de Accionistas; ii) Asistir a la Junta Directiva en cuanto a la implementación de las medidas necesarias para preservar la integridad de la información financiera de la sociedad; iii) Colaborar

con la Junta Directiva en su labor de supervisión de la actividad de la auditoría interna y de los auditores externos; y, iv) Conocer y analizar el contenido de la carta de gerencia con el fin de realizar las recomendaciones que estime necesarias.

II. Responsabilidad Social Empresarial:

Finalmente, queremos poner en conocimiento de nuestros accionistas que el Grupo Corimon, C.A., es consciente de la importancia de su rol social, en tal sentido, destacamos a continuación algunas de las actividades realizadas durante el ejercicio fiscal 2016-2017:

- Durante el ejercicio 2016-2017, Corimon y sus empresas filiales colaboran con la comunidad estudiantil a través de convenios con la Fundación Educación Industrial (FUNDEI) dándole la oportunidad a jóvenes de las diferentes casas de estudio del país tales como escuelas técnicas, institutos universitarios y universidades proporcionando pasantías y proyectos de tesis que permitan culminar con sus carreras y comienzo al crecimiento de futuros profesionales. Por otra parte, estos estudios industriales han aportado mejoras y desarrollos a los procesos de la empresa. Durante este ejercicio 52 jóvenes realizaron sus pasantías en las empresas: Corimon, C.A., Corimon Pinturas, C.A., Resimon, C.A., Montana Grafica, C.A. y PPV Puras Pinturas Venezolanas, C.A.
- La empresa Resimon, C.A., colaboró durante este ejercicio con el Preescolar Bolivariano Niño Simón ubicado en la Isabelica, comunidad cercana a la empresa con la instalación de un sistema para mejorar el suministro de agua potable en dicha institución. Con este aporte se benefician aproximadamente 85 niños y niñas, personal docente y administrativo que allí hacen vida, contando ahora con un sistema de agua purificada para la preparación de los alimentos en condiciones óptimas de salubridad.
- Las empresas Corimon Pinturas, C.A., y Cerdex, C.A., colaboraron con la Escuela Básica Bolivariana Eleazar Beracieto en la restauración del área deportiva de dicha institución, beneficiando aproximadamente a 699 estudiantes, personal docente y administrativo quienes cuentan ahora con un área deportiva en óptimas condiciones para practicar diferentes disciplinas.
- Mensualmente y durante todo el ejercicio se entregó apoyo económico a la Asociación Civil sin fines de lucro Mano amiga La Montaña, cuyo

propósito es construir y poner en funcionamiento obras de educación integral de calidad para las personas que habitan en las zonas de escasos recursos y servicios, especialmente para los niños, niñas y jóvenes que carecen de escolaridad. El Instituto Mano Amiga en Fila de Mariches atiende a 1000 alumnos y sus familias, y el Instituto Mano Amiga La Montaña en Fila de Turgua posee 450 estudiantes. Alrededor del 15% de la población estudiantil presentó este año serios problemas de desnutrición, por lo cual el Grupo Corimon contribuyó para que los institutos pudiesen alcanzar la meta de brindar al menos dos comidas al día a los estudiantes.

- Además, se realizaron patrocinios a eventos a beneficio de la Fundación Amigo del Niño con Cáncer y de la Fundación Venezolana contra la Parálisis Infantil. Las entregas de dichos aportes se hicieron directamente a las instituciones de ayuda infantil.
- Como todos los años, se hicieron diversas donaciones de pinturas a Fundaciones, Iniciativas Estudiantiles, ONGs e Instituciones Públicas. Entre ellas están: Siempre Amigos A.C., I.A.M. Cuerpo de Bomberos de Valencia, Sinprofapinco, Dirección General de Armas y Explosivos (DAEX), CICPC Carabobo, Arquidiócesis de Valencia, Fundación Jacinto Convit, Fundación Jose Angel Lamas, Fundación Centro de Estudios UCV, Universidad de Carabobo, A.C: Fe y Alegría, Fundación de Museos Nacionales y A.C. Preescolar La Caramuca en Barinas.

Por las consideraciones antes expuestas, con vista del informe de los Comisarios, la Junta Directiva de Corimon, C.A., presenta a la consideración de los señores accionistas los Estados Financieros Consolidados de Corimon, C.A. y compañías filiales, en Bolívares constantes para el ejercicio económico finalizado el día 30 de abril de 2017.

Por: LA JUNTA DIRECTIVA
Carlos Gill Ramírez
Presidente